

**Niederschrift  
über die  
Sitzung der Gemeindevertretung**

<u>Sitzungsart:</u>	öffentlich
<u>Sitzungsort:</u>	Ulstersaal Hilders
<u>Sitzungstag:</u>	25.03.2022
<u>Beginn:</u>	19:30 Uhr
<u>Ende:</u>	21:10 Uhr
<u>Vorsitzender:</u>	Ottmar Seng
<u>Anwesend:</u>	Von den 23 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) sind 19 anwesend  Ottmar Seng, Funktion: Vorsitzender der Gemeindevertretung Anja Etzel Silke Faulstich Armin Fromm Berthold Gilbert Paloma Günkel-Laudenbach Monika Henkel Karl Herrmann Hartmut Jenisch Peter Kling Dirk Schiebelhut Marius Schulz Günter Stehling Burkhard Suchy-Amlung Alexander Trapp Anja Trapp Stefan Vey Antonia Wiewecke Sebastian Zentgraf
<u>Abwesend:</u>	Lars Rippstein (entschuldigt) Kirsten Dittrich (entschuldigt) Sven Herrmann (entschuldigt) Karsten Keßler (entschuldigt)
<u>Schriftführer:</u>	Alexander Schmitt

## **Tagesordnung**

### Öffentliche Sitzung

- 1.)** Jahresabschluss zum 31.12.2020; Kenntnisaufnahme des Aufstellungsbeschlusses nach § 112 Abs. 5 Hessische Gemeindeordnung (HGO)
- 2.)** Liquiditätsnachweis zum 31.12.2021 der Marktgemeinde Hilders
- 3.)** Beratung und Beschlussfassung über den Neubau des DGH Batten
- 4.)** Beratung und Beschlussfassung über die mögliche Anpassung der Verkaufspreise für Bauflächen in den Neubaugebieten "Heiligenweg" und "Johannes-Golbach-Straße"
- 5.)** Beratung und Beschlussfassung über aktuelle Planung, aktuelle Kosten Sanierung Ulsterwelle
- 6.)** Beratung und Beschlussfassung bzgl. einer Saisonkarte der Ulsterwelle für die Sommersaison 2022
- 7.)** Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines neuen Kindergartenbetriebsvertrages mit der Kath. Kirchengemeinde Hilders für die Kindertagesstätte St. Bartholomäus Hilders
- 8.)** Beratung und Beschlussfassung zur Überprüfung des Prädikats Luftkurort der Marktgemeinde Hilders
- 9.)** Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen in Sachen "Sirenen im Gemeindegebiet Hilders"
- 10.)** Beratung und Beschlussfassung über die Finanzierung der geschlossenen Kanalsanierung Eckweisbach (EKVO)
- 11.)** Beratung und Beschlussfassung über den Wegebau mit Förderung über DICI
- 12.)** Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion zum Förderprogramm für LED-Umrüstung von Straßenbeleuchtung
- 13.)** Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion zur Berücksichtigung und Einbeziehung von Beleuchtungsanlagen in die Bauleitplanung der Großgemeinde Hilders durch Erteilung einer Lichtgestaltungssatzung
- 14.)** Informationen des Gemeindevorstandes
- 15.)** Informationen aus dem Gemeindeverwaltungsverband
- 16.)** Anfragen

**1. Jahresabschluss zum 31.12.2020; Kenntnisnahme des Aufstellungsbeschlusses nach § 112 Abs. 5 Hessische Gemeindeordnung (HGO)**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung nimmt die Aufstellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 durch den Gemeindevorstand zur Kenntnis.

**Abstimmung: 0:0:0**

**Anmerkung:**

Die Gemeindevertretung nimmt die Aufstellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 durch den Gemeindevorstand zur Kenntnis. Eine Beschlussfassung erfolgt nicht.

**2. Liquiditätsnachweis zum 31.12.2021 der Marktgemeinde Hilders**

**Beschluss:**

Der Liquiditätsnachweis zum 31.12.2021 der Marktgemeinde Hilders nach dem Muster der Kommunaldatenbank Hessen wird zur Kenntnis genommen.

**Abstimmung: 0:0:0**

**Anmerkung:**

Der Liquiditätsnachweis zum 31.12.2021 der Marktgemeinde Hilders nach dem Muster der Kommunaldatenbank Hessen wird zur Kenntnis genommen. Eine Beschlussfassung erfolgt nicht.

**3. Beratung und Beschlussfassung über den Neubau des DGH Batten**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den Bau des neuen DGHs in Batten laut Entwurfsplanung vom Architekturbüro zwo16 aus Geisa mit Stand vom 11.03.2022 und vorläufigen Kosten in Höhe von 1.775.155 EUR (brutto).

Der Ausschuss für Infrastruktur und Wirtschaft ist in der Bauphase in regelmäßigen Abständen (4-6 Wochen) über den Baufortschritt zu informieren.

**Abstimmung: 18:1:0**

**4. Beratung und Beschlussfassung über die mögliche Anpassung der Verkaufspreise für Bauflächen in den Neubaugebieten "Heiligenweg" und "Johannes-Golbach-Straße"**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Erhöhung der Bauplatzpreise in den Neubaugebieten „Heiligenweg“ und „Johannes-Golbach-Straße“ um 5,- €/m<sup>2</sup>.

**Abstimmung: 19:0:0**

**5. Beratung und Beschlussfassung über aktuelle Planung, aktuelle Kosten Sanierung Ulsterwelle**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Sanierung der Ulsterwelle inklusive Haustechnik-Sanierung zu Gesamtbaukosten von 1.750.000 €/netto. Es sollen zwei neue Lüftungsanlagen zur Außenaufstellung angeschafft werden (Variante 3 des Fachplaners TGA).

Die angedachten Aufstellflächen sind nach den aktuellen Aufstellrichtlinien zu prüfen.

Es sind weitere Förderprogramme zu prüfen, um die optimale Bezuschussung auszunutzen.

Beim Ausbau der Elektrotechnik ist auf mögliche Kostenoptimierung zu achten.

**Abstimmung: 19:0:0**

**6. Beratung und Beschlussfassung bzgl. einer Saisonkarte der Ulsterwelle für die Sommersaison 2022**

**Beschluss 1:**

Die Gemeindevertretung beschließt, auch für die Sommersaison 2022 eine Saisonkarte anzubieten. Der Nutzungszeitraum erstreckt sich vom 09.05.2022 bis zum 11.09.2022. Der 09.07.2022 ist von diesem Nutzungszeitraum ausgeschlossen. Das Bad ist an diesem Tag für eine Veranstaltung gesperrt.

Die Preise der Saisonkarten betragen jeweils:

Saisonkarte für Kinder (4-16 Jahre)	25,00 EUR
Saisonkarte für Auszubildende und Studierende	50,00 EUR
Saisonkarte für Erwachsene	95,00 EUR
Saisonkarte für Familien	170,00 EUR

**Abstimmung: 5:14:0**

**Anmerkung:**

Der Zusatzantrag der OBH-Fraktion ist somit abgelehnt.

**Beschluss 2:**

Die Gemeindevertretung beschließt, auch für die Sommersaison 2022 eine Saisonkarte anzubieten. Der Nutzungszeitraum erstreckt sich vom 09.05.2022 bis zum 11.09.2022. Der 09.07.2022 ist von diesem Nutzungszeitraum ausgeschlossen. Das Bad ist an diesem Tag für eine Veranstaltung gesperrt.

Die Preise der Saisonkarten betragen für das Kalenderjahr 2022:

Saisonkarte für Kinder	40,00 EUR
Saisonkarte für Erwachsene	80,00 EUR
Saisonkarte für Familien	170,00 EUR

**Abstimmung: 15:4:0**

**7. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines neuen Kindergartenbetriebsvertrages mit der Kath. Kirchengemeinde Hilders für die Kindertagesstätte St. Bartholomäus Hilders**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Kindergartenbetriebsvertrag mit der Kath. Kirchengemeinde Hilders für die Kindertagesstätte St. Bartholomäus in Hilders in der vorgelegten Fassung vom 02.02.2022 abzuschließen. Der Vertrag ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Weiterhin beschließt die Gemeindevertretung, dem Kindergartenverein Simmershausen anzubieten, den Vertrag mit dem Kindergartenverein Simmershausen an den Vertrag der Kirchengemeinde anzugleichen.

**Abstimmung: 19:0:0**

**8. Beratung und Beschlussfassung zur Überprüfung des Prädikats Luftkurort der Marktgemeinde Hilders**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Prädikatisierung zum Luftkurort sowie die beiden Prädikatisierungen zum Erholungsort in Batten-Findlos und Simmershausen 2024 auslaufen zu lassen und die Gesamtkommune künftig zum Tourismusort anerkennen zu lassen.

**Abstimmung: 19:0:0**

**9. Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen in Sachen "Sirenen im Gemeindegebiet Hilders"**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Beantragung von 12 Sirenen (siehe Anlage).

Weiterhin beschließt die Gemeindevertretung, den Beschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Ausschusses für Infrastruktur und Wirtschaft zu folgen und die Alarmknöpfe für alle Sirenen der Marktgemeinde Hilders nachzurüsten.

**Abstimmung: 19:0:0**

**10. Beratung und Beschlussfassung über die Finanzierung der geschlossenen Kanalsanierung Eckweisbach (EKVO)**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Übertragung von 65.000 € Haushaltsmitteln aus dem Produkt 53810.616501 „Instandhaltung und Erneuerungen EKVO“ zur Finanzierung des Projekts „EKVO-Maßnahmen Eckweisbach geschlossene Bauweise“

**Abstimmung: 19:0:0**

**11. Beratung und Beschlussfassung über den Wegebau mit Förderung über DICaI**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Übertragung von 46.000 € von Projekt IN00000170 zu Projekt IN00000070 und die Sanierung der drei Wirtschaftswege „Hilders – Findlos“, „Steinbach bis Bahnhof Milseburg“ und „Eckweisbach Abzweig L3176 bis zum Sportplatz“.

Voraussetzung ist die Förderung durch das DICaI-Programm mit 70% Förderquote.

**Abstimmung: 19:0:0**

**12. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion zum Förderprogramm für LED-Umrüstung von Straßenbeleuchtung**

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, zeitnah die notwendigen Informationen bezüglich Anzahl der umzurüstenden Beleuchtungsanlagen und ein ansprechendes Angebot vom Überlandwerk Rhön anzufordern. Diese Informationen sollen, wenn möglich, dem Ausschuss für Infrastruktur und Wirtschaft bis zur dessen nächsten Ausschusssitzung zugeleitet werden. Dieser soll festlegen, in

welchem Umfang die Umrüstungsmaßnahmen dann in einem Förderantrag zusammengefasst werden können.

**Abstimmung: 19:0:0**

**13. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion zur Berücksichtigung und Einbeziehung von Beleuchtungsanlagen in die Bauleitplanung der Großgemeinde Hilders durch Erteilung einer Lichtgestaltungsatzung**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Umweltschutz, Biosphäre und Landwirtschaft wird damit beauftragt, einen Satzungsvorschlag für eine Lichtgestaltungssatzung zu erarbeiten. Dieser Satzungsvorschlag sollte spätestens in der übernächsten Gemeindevertreterversammlung dem Gremium zur Besprechung und Beschlussfassung vorgelegt werden.

**Abstimmung: 17:1:1**

**14. Informationen des Gemeindevorstandes**

**15. Informationen aus dem Gemeindeverwaltungsverband**

**16. Anfragen**

Vorsitzender

Schriftführer

Ottmar Seng  
Vorsitzender

Alexander Schmitt